

物件名	ハイツ西澤		〒616-8077 京都市右京区太秦安井馬塚町9
-----	-------	--	-----------------------------

交通機関	地下鉄 太秦天神川駅 徒歩13分	総戸数	24戸
構造・規模	RC造 4階建	完成日	1983年

<募集状況>

号室	間取り	賃料	現状	向き	備考
207号室	1R	17,000円(税別)	空室	南	AD1ヶ月
403号室	1R	15,000円(税別)	空室	北	AD1ヶ月

<月額費用>

<初期費用>

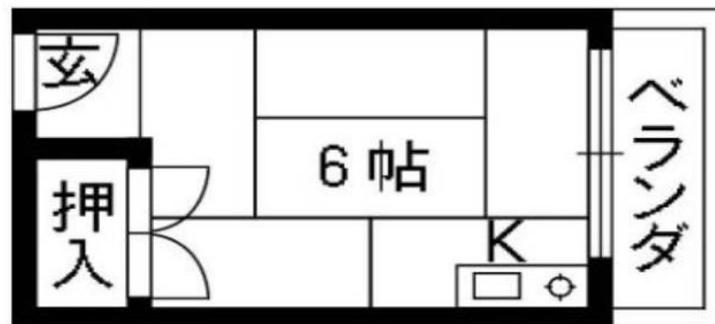
<更新費用>

賃料	上記参照	敷金	無し	契約期間	2年
共益費	込み	礼金	1ヶ月(税別)	更新料	新賃料1ヶ月分
水道代	込み	火災保険料	25,000円/2年	更新事務手数料	20,000円(税別)
駐輪代	-	保証料	備考欄参照		
駐車代	-	ACクリーニング	15,000円(税別)		
		書類代	10,000円(税別)		

<設備等>

浴室	×	トイレ	○(共用)	オートロック	×
洗面台	×	洗淨便座	×	カメラ付インターホン	×
給湯	×	エアコン	○	駐輪場	○(自転車1台迄可)
浴室乾燥機	×	コンロ	×	駐車場	×
洗濯機置場	×	エレベーター	×	ペット	×

☆セカンドハウス・倉庫としての利用に☆
場所も便利で生活環境は安心です!



<備考欄>

- ・電気代基本料金分として1,000円/月が別途必要となります。
また、賃料及び礼金に別途消費税が必要となります。
(電気代使用量が多い場合は実費別途請求となります。)
 - ・キッチン・トイレ・洗濯機共用です。共用ガスは使用不可。
 - ・退去時ハウスクリーニング代として20,000円(税別)が必要です。
 - ・駐輪場は原付駐輪可。(1,000円/月)必要です。
- ※保証会社は賃貸保証サービス(【家賃+共益費+駐輪代】×50%)となります
※御案内方法：弊社までお問い合わせ下さい。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

取引態様：貸主



株式会社 ハウスプラザ

〒600-8401 京都市下京区燈籠町559-1ジェイアイビル4F

営業時間 9:30~18:30 定休日：水曜日・日曜日

京都府知事(8)第7890号

TEL 075-341-7002

FAX 075-341-7015

E-mail info@houseplaza85.com

URL http://www.houseplaza85.com